

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018r. poz.994 ze zmianami) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 r. ,poz.2204 ze zmianami) **Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości:**

**I. Działki gruntowe:**

L . p	Nr działki	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznac.	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	312/2	0,1310 ha Ps IV- 0,1110 ha RIVa - 0,0200ha	OP1N/00038 955/8	Makowice	Działka nie jest zagospodarowana oraz nie jest uzbrojona i aktualnie stanowi nieużytki ,porośnięta roślinnością trawiastą niską, wymagająca uporządkowania. Wymieniona działka, jest o regularnych kształtach i atrakcyjnej powierzchni, leży na terenie lekko pochyłym. W przyległym pasie drogowym znajduje się infrastruktura wodociągowa, kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna i teletechniczna. Przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe. <b>Dostęp do drogi publicznej:</b> Działka posiada dostęp do drogi publicznej – działka nr 313 –, stanowiącej własność Gminy Skoroszyce, Droga klasy dojazdowej o nawierzchni z kostki betonowej.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	31000zł w tym Vat 23%

1.Nabywca nieruchomości pokrywa koszty notarialne oraz koszty związane z okazaniem granic, jeżeli nabywca oświadczy ,że granice nieruchomości nie są mu znane.

2.Ogłoszenie o przetargu ukaże się nie wcześniej niż po upływie okresu określonego w pkt.4

3.Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości przysługuje osobie , która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków: przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5grudnia 1990 r. , albo jest jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie .

4.Wykaz wywiesza się na okres 21 dni , na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy ,w poszczególnych sołectwach, na stronach internetowych oraz [www.bip.skoroszyce.pl](http://www.bip.skoroszyce.pl)

WÓJT  
*B. Dybczak*  
mgr inż. Barbara Dybczak